

UCHWAŁA NR IX/64/24
RADY MIEJSKIEJ W WYSZKOWIE

z dnia 20 grudnia 2024 r.

w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na nieruchomościach zamieszkałych oraz ustalenia stawki tej opłaty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 6j ust. 1 pkt 1 i 2, ust 3e, ust 3f, art. 6k ust. 1 pkt 1, ust. 2, ust. 2a pkt 1 i 2, ust. 3 i ust. 4a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 z późn. zm.) Rada Miejska w Wyszkowie uchwala, co następuje:

§ 1. Dokonuje się wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w taki sposób, że:

- 1) w przypadku nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, na których zamieszkują mieszkańcy, opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowić będzie iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawki opłaty ustalonej w § 3 ust.1 pkt 1.
- 2) w przypadku nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielolokalowymi, na których zamieszkują mieszkańcy, opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowić będzie iloczyn ilości zużytej wody z danej nieruchomości oraz stawki opłaty ustalonej w § 3 ust. 1 pkt 2.

§ 2. 1. Przez budynek mieszkalny jednorodzinny, o którym mowa w § 1 ust. 1 rozumie się budynek, o którym mowa w art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.).

2. Przez budynek mieszkalny wielolokalowy, o którym mowa w §1 ust. 2 rozumie się inne budynki mieszkalne, niż budynki określone w ust 1.

§ 3. 1. Ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zbieranymi i odbieranymi w sposób selektywny:

- 1) dla nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi w wysokości 35,93 zł miesięcznie od osoby zamieszkującej daną nieruchomość.
- 2) dla nieruchomości zabudowanej budynkami mieszkalnymi wielolokalowymi, w wysokości 13,31 zł za 1 m³ zużytej wody z danej nieruchomości.

2. Ustala się podwyższoną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny:

- 1) dla nieruchomości zabudowanej budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi w wysokości 71,86 zł miesięcznie od osoby zamieszkującej daną nieruchomość.
- 2) dla nieruchomości zabudowanej budynkami mieszkalnymi wielolokalowymi w wysokości 26,62 zł za 1 m³ zużytej wody z danej nieruchomości.

3. Zwalnia się w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właściciela nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym kompostującego bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym, w wysokości 6% opłaty, o której mowa w ust. 1 pkt 1.

§ 4. Dla nieruchomości, o których mowa w § 1 pkt 2, określa się następujący sposób ustalania ilości zużytej wody na potrzeby ustalania wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi:

- 1) dla nieruchomości opomiarowanych podstawę do ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi średnie miesięczne zużycie wody z danej nieruchomości, według odczytu wodomierza głównego, potwierdzone fakturą uzyskaną z przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, z ostatnich 6 miesięcy poprzedzających złożenie deklaracji,

- 2) dla nieruchomości opomiarowanych, dla których brak jest odpowiednich danych do ustalenia średniego miesięcznego zużycia wody z ostatnich 6 miesięcy poprzedzających złożenie deklaracji, podstawę do ustalenia miesięcznej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi zużycie wody obliczone jako iloczyn liczby osób zamieszkujących na nieruchomości oraz przeciętnej miesięcznej normy zużycia wody wynoszącej 3 m³ na 1 osobę zamieszkującą na nieruchomości,
- 3) dla nieruchomości nieopomiarowanych – podstawę do ustalenia miesięcznej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi zużycie wody obliczone jako iloczyn liczby osób zamieszkujących na nieruchomości oraz przeciętnej miesięcznej normy zużycia wody wynoszącej 3 m³ na 1 osobę zamieszkującą na nieruchomości,
- 4) od ustalonej zgodnie z pkt 1 ilości zużycia wody odlicza się ilość wody zużytej w części nieruchomości niezamieszkałej przez mieszkańców, których wielkość zużycia ustalana jest na podstawie dodatkowego wodomierza.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wyszkowa.

§ 6. Traci moc uchwała Nr LXIV/720/23 Rady Miejskiej w Wyszkowie z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty.

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 lutego 2025 roku.

Przewodniczący Rady

Adam Szczerba