

**Raport z konsultacji społecznych dotyczących projektu planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Wyszkowa dla działek nr 1332/1 i 1332/2 położonych przy ulicy Zakolejowej w
Wyszkanie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko**

*Podstawa prawna: art. 8k ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024r. poz. 1130 z późn. zm.)*

Rozpoczęcie konsultacji społecznych i opublikowanie projektu planu: 12 listopada 2025 r.

Spotkanie otwarte: 01 grudnia 2025 r., godz. 17.00 – 18.00

Dyżur projektanta planu: 01 grudnia 2025 r., godz. 16.00 – 17.00

Prowadzenie punktu konsultacyjnego: od poniedziałku do piątku, godz. 8.00 – 16.00

Zgłaszanie uwag do projektu planu: od 12 listopada 2025 r. do 11 grudnia 2025 r.

Zakończenie konsultacji społecznych: 11 grudnia 2025 r.

W toku konsultacji społecznych na dyżur projektanta oraz na spotkanie otwarte zgłosiły się trzy osoby.

W przewidzianym terminie nie wpłynęły żadne uwagi do projektu planu

Ogłoszenie o konsultacjach społecznych wywieszono na tablicy ogłoszeń tutejszego urzędu oraz opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wyszów, na stronie internetowej Gminy Wyszów oraz w prasie lokalnej – tygodnik „Nowy Wyszówiak”.

Z konsultacji sporządzono protokoły (w załączeniu 4 protokoły).

Raport sporządzono w 4 egzemplarzach:

- 1) dla Radnych;
- 2) dla Burmistrza;
- 3) do publicznego wglądu;
- 4) do dokumentacji planistycznej.

Sporządziła:

Karolina Grodkowska

BURMISTRZ
Piotr Wojciech Płochocki

PROTOKÓŁ

z dyżuru projektanta będącego następstwem konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla działek nr 1332/1 i 1332/2 położonych przy ulicy Zakolejowej w Wyszkanie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Protokół sporządzono w dniu 1 grudnia 2025r., w Urzędzie Miejskim w Wyszkanie, przy ul. Aleja Róż 2, przez Karolinę Grodkowską, Inspektora w Wydziale Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

Na podstawie art. 8i ust. 7 w związku z art. 8i ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024r., poz. 1130 ze zm.) w dniu 1 grudnia 2025r. w godzinach 16.00-17.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wyszkanie, prowadzone były konsultacje społeczne w formie dyżuru projektanta w przedmiocie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla działek nr 1332/1 i 1332/2 położonych przy ulicy Zakolejowej w Wyszkanie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Projekt planu opracowany został w oparciu o uchwałę Nr VII/50/24 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 29 października 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla działek nr 1332/1 i 1332/2 położonych przy ulicy Zakolejowej w Wyszkanie.

Dyżur projektanta był przeprowadzony w obecności:

1. Pana Adama Wilińskiego – autora planu
2. Pani Iwony Agnieszki Kostrzewy – Naczelnika Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami
3. Pani Karoliny Grodkowskiej - Inspektora w Wydziale Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

- I. Lista obecności Interesariuszy biorących udział w dyżurze projektanta stanowi załącznik do protokołu.**
- II.** Na dyżur projektanta poza przedstawicielami Urzędu oraz Projektantem zgłosili się Inwestor oraz Radni Gminy Wyszaków.
Inwestor poprosił o wyjaśnienie zmian zapisów z zakresu instalacji fotowoltaicznych. Projektant planu omówił i wskazał zapisy dot. w/w kwestii.
- III. Uwagi zgłoszone w trakcie dyskusji:**
Brak
- IV. Informacja o sposobie spełnienia wymogów zawartych w art. 8i ust. 6 pkt 2 ustawy w przypadku przeprowadzenia spotkania otwartego za pomocą środków porozumiewania się na odległość, zapewniających jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku, w sposób umożliwiający zadawanie pytań e formie zapisu tekstowego:**
Nie dotyczy.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Sporządzony został w 3 egzemplarzach.

Wyszaków, dn. 01.12.2025r.

Karolina Grodkowska
(podpis osoby sporządzającej protokół)

BURMISTRZ
Piotr Wojciech Płochocki

PROTOKÓŁ

ze spotkania otwartego dotyczącego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla działek nr 1332/1 i 1332/2 położonych przy ulicy Zakolejowej w Wyszkanie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Protokół sporządzono w dniu 1 grudnia 2025r., w Urzędzie Miejskim w Wyszkanie, przy ul. Aleja Róż 2, przez Karolinę Grodkowską, Inspektora w Wydziale Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

Na podstawie art. 8i ust. 7 w związku z art. 8i ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024r., poz. 1130 ze zm.) w dniu 1 grudnia 2025r. odbyło się spotkanie otwarte dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla działek nr 1332/1 i 1332/2 położonych przy ulicy Zakolejowej w Wyszkanie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Projekt planu opracowany został w oparciu o uchwałę Nr VII/50/24 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 29 października 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla działek nr 1332/1 i 1332/2 położonych przy ulicy Zakolejowej w Wyszkanie.

Spotkanie rozpoczęło się o godzinie 17.00, a zakończyło się o godzinie 18.00.

I. Głos w spotkaniu zabrali:

Przedstawiciel Urzędu Iwona Agnieszka Kostrzewa – Naczelnik Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami przedstawiła tematykę spotkania i przekazała głos autorowi projektu Panu Adamowi Wilińskiemu.

Autor zaprezentował projekt planu i rozwiązania w nim przyjęte.

Na spotkanie przybył Inwestor oraz Radni Gminy Wyszaków.

Radny Gminy Wyszaków zadał pytanie: Dlaczego wybór fotowoltaiki?

Odpowiedzi udzielił Inwestor: Fotowoltaika to promowanie ekologii, jeżeli wszystko pójdzie pomyślnie to będą kolejne kroki w tę stronę. Gdy wybuchła pełnoskalowa wojna na Ukrainie to rynek szklarski przyhamował. W chwili obecnej prowadzona jest walka cenowa na rynku szklarskim, uruchomienie fotowoltaiki wprowadzi duże oszczędności dla zakładu. Jesteśmy najnowocześniejszą hutą w grupie, brakuje tylko fotowoltaiki. Jako korporacja jesteśmy zobligowani do inwestycji. Jest to element programowy, ekologiczny.

Radny Gminy Wyszaków zadał pytanie: Czy pozwoli to zagwarantować pracę mieszkańcom w Wyszakowskiej hucie szkła?

Odpowiedzi udzielił Inwestor: Tak

Inwestor został poinformowany przez p. Naczelnik o pozostałej procedurze prac nad planem. W dalszej części spotkania rozmowa dotyczyła przedstawienia historii Wyszakowskiej Huty Szkła oraz zmian technologicznych jakie zaszły w okresie jej działalności.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Uwagi zgłoszone w trakcie spotkania:

Brak

III. Informacja o sposobie spełnienia wymogów zawartych w art. 8i ust. 6 pkt 2 ustawy w przypadku przeprowadzenia spotkania otwartego za pomocą środków porozumiewania się na odległość, zapewniających jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku, w sposób umożliwiający zadawanie pytań w formie zapisu tekstowego:

Nie dotyczy.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Sporządzony został w 3 egzemplarzach.

Wyszaków, dn. 01.12.2025r.

Kawliusz Grodkowska

(podpis osoby sporządzającej protokół)

BURMISTRZ
Piotr Wojciech Płochocki

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia punktu konsultacyjnego dotyczącego przyjętych rozwiązań w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla działek nr 1332/1 i 1332/2 położonych przy ulicy Zakolejowej w Wyszkanie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Protokół sporządzono w dniu 12 grudnia 2025r., w Urzędzie Miejskim w Wyszkanie, przy ul. Aleja Róż 2, przez Karolinę Grodkowską, Inspektora w Wydziale Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

Na podstawie art. 8i ust. 7 w związku z art. 8i ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024r., poz. 1130 ze zm.) w dniach 12 listopada 2025r. do 11 grudnia 2025 r. w godz. 8.00 – 16.00 zorganizowano punkt konsultacyjny podczas którego można była zapoznać się z rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla działek nr 1332/1 i 1332/2 położonych przy ulicy Zakolejowej w Wyszkanie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Punkt miał miejsce w Urzędzie Miejskim w Wyszkanie w pokoju 131. Celem punktu konsultacyjnego było stworzenie interesariuszom możliwość uzyskania wyjaśnień dotyczących przyjętych w projekcie planu rozwiązań oraz bezpośrednia możliwość rozmowy na jego temat. Podczas przeprowadzonego punktu konsultacyjnego nie zjawił się żaden interesariusz.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Sporządzony został w 3 egzemplarzach.

Wyszków, dn. 12.12.2025r.

Karolina Grodkowska
(podpis osoby sporządzającej protokół)

BURMISTRZ
Piotr Wąjciech Płochocki

PROTOKÓŁ

ze zbierania uwag dotyczących miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla działek nr 1332/1 i 1332/2 położonych przy ulicy Zakolejowej w Wyszkanie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Protokół sporządzono w dniu 12 grudnia 2025r., w Urzędzie Miejskim w Wyszkanie, przy ul. Aleja Róż 2, przez Karolinę Grodkowską, Inspektora w Wydziale Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

Zgodnie z art. 8i ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024r., poz. 1130 ze zm.) w dniach 12 listopada 2025r. do 11 grudnia 2025 r. w ramach konsultacji społecznych, zbierano uwagi do projektu aktu planowania przestrzennego.

W powyższym terminie uwagi nie wpłynęły.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Sporządzony został w 3 egzemplarzach.

Wyszków, dn. 12.12.2025r.

Karolina Grodkowska
(podpis osoby sporządzającej protokół)

BURMISTRZ
Piotr Wojciech Płochocki